JUAN ANTONIO CHINCHILLA PEINADO

CURRICULUM VITAE

2011

I. DATOS PERSONALES.

Juan Antonio CHINCHILLA PEINADO. Profesor Contratado Doctor de Derecho Administrativo. Facultad de Derecho, Universidad Autónoma de Madrid.

Despacho núm. 80. Tfno 91 4978068

Correo electrónico: juanantonio.chinchilla@uam.es

II. SÍNTESIS CRONOLÓGICA.

- Licenciado en Derecho por la Universidad Autónoma de Madrid, 1993.
- Doctor en Derecho por la Universidad Autónoma de Madrid, 2003. Tesis: El derecho de reversión en el marco de las concepciones sobre propiedad y expropiación, dirigida por el Prof. Dr. D. Alfredo Gallego Anabitarte, Sobresaliente cum laude.
- Profesor Asociado de Derecho Administrativo de la Universidad Autónoma de Madrid desde 01/10/1993 hasta 31/09/2008.
- Profesor Contratado Doctor de Derecho Administrativo de la Universidad Autónoma de Madrid desde 01/12/2008 hasta la actualidad

III. ACTIVIDAD DOCENTE E INVESTIGADORA OFICIALMENTE RECONOCIDA

- Valoración positiva del tramo 1997-2002 de actividad investigadora otorgada por Resolución del Rector de la Universidad Autónoma de Madrid de 8 de junio de 2009, sobre la base del informe positivo del Comité Asesor de la CNEAI núm. 09.
- Valoración positiva del tramo 2003-2008 de actividad investigadora otorgada por Resolución del Rector de la Universidad Autónoma de Madrid de 13 de octubre de 2010, sobre la base del informe positivo del Comité Asesor de la CNEAI núm. 09.

- Quinquenios de docencia (01/01/1994 a 31/12/1998; 01/01/1999 a 31/12/2003; 01/01/2004 a 31/12/2008), reconocidos por Resolución del Rector de la Universidad Autónoma de Madrid de 12 de marzo de 2009

IV. PROYECTOS DE INNOVACIÓN DOCENTE FINANCIADOS EN CONVOCATORIAS PÚBLICAS COMPETITIVAS.

Participación como miembro y/o Director de los siguientes Proyectos

- Experiencia piloto de innovación docente ects. Asignatura derecho administrativo i : UAM (Desde: 01/09/2008 Hasta: 31/01/2009)
- Planificación docente e interacción virtual via moodle en la asignatura derecho de la unión europea. Implantación de 2º curso del grado de derecho, 2010-2011. Implantación en la red de modelos de prácticas virtuales de la actividad legislativa, procedimental y procesal de la UE (simultation games): UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010)
- Acción de titulación para la implantación y seguimiento del grado en derecho. Fundamentos de derecho administrativo, segundo curso, 2010-2011: UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010)
- Acción de titulación para la implantación y seguimiento del grado en derecho y ade. Reformulación de la guía docente de la asignatura instituciones de la unión europea, primer curso, 2010-2011: UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010)
- Acción de titulación para la implantación y seguimiento del grado en ciencia política. Elaboración de la guía docente de la asignatura fundamentos de derecho administrativo, segundo curso, 2010-2011 : UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010)
- Acción de titulación para la implantación y seguimiento del grado en derecho. Instituciones de la unión europea, segundo curso, 2010-2011: UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010)
- Acción de titulación para la implantación y seguimiento del grado en derecho. Derecho de la unión europea, segundo curso, 2010-2011: UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010).

- Rediseño de tareas y de las técnicas de evaluación continua mediante la utilización de la plataforma moodle en la asignatura instituciones de la unión europea, del primer curso, primer semestre del grado de derecho y del grado de derecho y ade 2010-2011": UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010).

- Planificación docente e interacción virtual via moodle en la asignatura fundamentos de derecho administrativo, del grado de derecho, 2010-2011. Implantación de simultación games sobre la actividad normativa y organizativa de la administración y el gobierno: UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010)

- Planificación del proceso de aprendizaje, autoevaluación y aprendizaje cooperativo a través moodle en la asignatura del segundo curso del grado en ciencias ambientales, derecho ambiental, 2010-2011: UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010)

- Planificación del proceso de aprendizaje, autoevaluación y aprendizaje cooperativo a través de moodle en la asignatura de primer curso del grado de geografía y ordenación del territorio, introducción al derecho ambiental, 2010-2011: UAM (Desde: 23/04/2010 Hasta: 31/12/2010).

V. PARTICIPACIÓN EN PROYECTOS DE INVESTIGACIÓN FINANCIADOS EN CONVOCATORIAS PÚBLICAS COMPETITIVAS.

- Garantías patrimoniales de los ciudadanos ante las modificaciones legislativas. Pb 98-0089. Dirección General de Investigación Científica y Técnica. Ministerio de Educación y Cultura. 30/12/1999 a 29/12/2002. Investigador principal: Ángel Menendez Rexach.

- Actos de autoridad dictados por sujetos privados. Sej2004-03571. Dirección General de Investigación. Ministerio de Educación y Cultura. 13/12/2004 a 12/12/2007. Investigador principal: Alfredo Gallego Anabitarte.

- Programa de desarrollo territorial y gestión del agua en la Comunidad de Madrid. S2007/hum-0474. Dirección General de Universidades e Investigación. Consejería de Educación de la Comunidad de Madrid.

01/01/2008 a 31/12/2011. Investigador principal: Ángel Menendez Rexach.

- La protección ciudadana ante las situaciones de emergencia en la Comunidad de Madrid. CCG10-UAM/HUM-5762. Comunidad de Madrid-Universidad Autónoma de Madrid. 01/01/2011 a 31/12/2011. Investigador principal: Ana de Marcos Fernández.

- Miembro del Grupo de Investigación JURISTAS DEL MEDIO AMBIENTE Y TERRITORIO. D-017 de la Universidad Autónoma de Madrid

VI.PUBLICACIONES

A) Artículos en Revistas especializadas.

- Régimen urbanístico de la propiedad del suelo. RDU núm. 152 (1997).
- Ejecución del planeamiento: expropiaciones urbanísticas. Implicaciones. Valoraciones, RDU núm. 154 (1997).
- Urbanismo y responsabilidad patrimonial. RDUyMA núm. 162 (1998).
- La ejecución subsidiaria en materia de urbanismo, RDUyMA núm. 164 (1998).
- El derecho administrativo sancionador en la práctica urbanística: Especial referencia al procedimiento sancionador. RDUyMA núm. 168 (1999).
- La reversión expropiatoria. Breves acotaciones. RDUyMA núm. 173 (1999)
- Elaboración y aprobación del Planeamiento urbanístico: Problemas prácticos. RDUyMA núm. 178 (2000)
- La valoración jurisprudencial de aprovechamientos mineros. RDU núm. 197 (2002).
- Régimen jurídico de la afectación, desafectación, mutación de destino, adscripción y desadscripción de los bienes y derechos públicos. Revista Galega de Administración Pública núm. 37 (2004)
- La problemática incorporación de expectativas urbanísticas en la determinación del valor de los terrenos clasificados como suelo no urbanizable o urbanizable no sectorizado. RDUyMA núm. 208 (2004).

- Los convenios urbanísticos en el estrado. La inexistencia de una construcción sistemática por parte de los Tribunales. RDUyMA núm. 227 (2006).
- El régimen del suelo: clasificación y deberes y derechos de los propietarios. Análisis de la jurisprudencia recaída en 2006. RDUyMA núm. 234 (2007)
- Los patrimonios públicos de suelo en la ley 8/2007, de suelo. RDUyMA núm. 237 (2007)
- Proyecto básico versus proyecto de ejecución en el procedimiento de otorgamiento de licencias de edificación. RDUyMA núm. 238 (2007).
- Bienes públicos. Anuario de Derecho Municipal núm. 1 (2008)
- El control municipal de los actos de uso del suelo y edificación a través de la figura de la comunicación previa como alternativa a la licencia ur4banística. Análisis de la regulación legal y municipal y de la aplicación judicial. RDUyMA núm. 242 (2008)
- La ejecución aparente del fallo de las sentencias contencioso-administrativas en el ámbito urbanístico. Un balance tras 10 años de vigencia de la ley 29/1998. RDUyMA núm. 245 (2008)
- Las infraestructuras estatales o autonómicas viarias que crean ciudad en las áreas metropolitanas. ¿una clarificación definitiva o una solución de equidad (arbitrariedad)? A propósito de las sentencias del Tribunal Supremo sobre la M-45 y la R-2 en el área metropolitana de Madrid. RDUyMA núm. 246 (2008).
- La moratoria turística canaria, ¿un supuesto de responsabilidad patrimonial por actos legislativos? Comentario crítico al posicionamiento del Tribunal Superior de Justicia de Canarias. Revista de Estudios Locales CUNAL núm. 124 (2009).
- Bienes públicos y expropiación forzosa. Anuario de Derecho Municipal núm. 2 (2009)
- La rehabilitación de los establecimientos turísticos alojativos como manifestación del desarrollo urbanístico sostenible. El ejemplo de canarias. Practica Urbanística núm. 87 (2009).
- El régimen jurídico de la sustitución de los deberes de entrega de terrenos en las actuaciones de transformación urbanística. La denominada monetarización . RDU núm. 253 (2009).
- La discutida interpretación de la cláusula del "public use" en el derecho expropiatorio estadounidense. Criterios judiciales y rectificaciones legislativas. Una lectura desde y para el derecho español. Revista Jurídica de la Universidad Autónoma de Madrid núm. 19 (2010).

- La ciudad del futbol de Las Rozas y las cesiones de bienes públicos locales. ¿Un ejemplo de la contumaz resistencia de una administración pública a ejecutar en sus propios términos los fallos judiciales desfavorables?, Revista Aranzadi de Derecho de Deporte y Entretenimiento (2010).
- La determinación de la extensión de la servidumbre de protección de la Ley de Costas sobre suelos urbanizables, Práctica Urbanística núm. 93 (2010).
- Los principios de competencia y jerarquía en la articulación entre instrumentos de planeamiento. El ámbito de los planes especiales y los estudios de detalle en la legislación urbanística madrileña, RDUyMA núm. 258 (2010).

B) Traducciones de artículos extranjeros.

- La propiedad y la planificación. Conflictos y perspectivas, de Giancarlo Mengoli. RDUyMA núm. 260 (2010).

- ¿Una nueva ley del suelo para Portugal?, de Dulce Lopes. RDUyMA núm. 262 (2010).

C) Capítulos en libros colectivos.

- Las valoraciones del suelo en la Ley 6/1998, sobre régimen del suelo y valoraciones. Derecho Urbanístico de Castilla y León, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley 2005.
- Título III. Valoraciones. Ley del Suelo. Comentario Sistemático de la Ley 8/2007, de 28 de mayo, de Suelo, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2007.
- El derecho de superficie. Ley del Suelo. Comentario Sistemático de la Ley 8/2007, de 28 de mayo, de Suelo, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2007.
- El régimen del suelo urbano no consolidado y del suelo urbanizable sectorizado en la Ley 2/2006. Derecho Urbanístico del País Vasco, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes, La Ley. 2008
- Los criterios de valoración en la ley 8/2007 y su proyección en la Comunidad Autónoma del País Vasco. Derecho Urbanístico del País Vasco, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes, La Ley. 2008

Estatuto jurídico del propietario del suelo. Régimen del suelo y subsuelo. Derecho Urbanístico de Canarias, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2009.

- Turismo y urbanismo en la legislación territorial canaria. Derecho Urbanístico de Canarias, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2009.
- Los bienes de dominio público de las entidades locales. Peculiaridades, en Derecho de los bienes públicos, dirigido por Luciano Parejo Alfonso – Alberto Palomar Olmeda. Aranzadi, 2009.
- Título III. Valoraciones. Ley del Suelo. Comentario Sistemático del Texto Refundido de 2008, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2009.
- El derecho de superficie. Ley del Suelo. Comentario Sistemático del Texto Refundido de 2008, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2009
- Peticiones, Actos y Acuerdos. Comentario Sistemático del Texto Refundido de 2008, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2009.
- La gestión urbanística de los espacios «puerto-ciudad». ¿Aplicación de las limitaciones de la Ley de Costas a los terrenos del dominio público portuario que son desafectados? El Derecho de Costas en España, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2010.
- La aplicación ponderada del régimen transitorio de la servidumbre de protección y la reducción de su superficie derivada de la clasificación urbanística previa de los terrenos. El Derecho de Costas en España, dirigido por Enrique Sánchez Goyanes. La Ley, 2010.
- Ámbito de aplicación de la Directiva Marco de Aguas. El derecho de aguas en clave europea. La Ley, 2010.

D) Libros colectivos.

- Conceptos fundamentales del Derecho de Organización. Marcial Pons. 2000.
- Acto y procedimiento administrativo. Marcial Pons, 2001.
- Las garantías básicas del procedimiento administrativo. Centro de Estudios Registrales, 2005.
- Repertorio normativo del Ayuntamiento de Madrid. Tomo IV. Urbanismo y medio ambiente (2006)

E) Monografías.

- El convenio expropiatorio. Teoría y práctica administrativa. La Ley 2009.

VII. OTROS MERITOS RELACIONADOS CON LA ACTIVIDAD INVESTIGADORA.

- Secretario de la Revista de Derecho Urbanístico y Medio Ambiente (www.rdu.es)
- Miembro del Consejo de Redacción de la Revista Práctica Urbanística (http://authn.laley.net/public/portada_rpu.html)

VIII. EXPERIENCIA EN GESTIÓN Y ADMINISTRACIÓN UNIVERSITARIA.

- Coordinador del Área de Derecho Administrativo: 08/01/2005 a 31/07/2009.
- Coordinador de movilidad (Universidad de Sidney): 01/01/2011 a 31/12/2013.
- Tutor académico de las prácticas externas realizadas por los alumnos del practicum de la licenciaturas de derecho, derecho y dirección y administración de empresas, y derecho y ciencia política y de la administración en organismos públicos (INAP) y despachos profesionales durante los cursos académicos 2004 a 2011
- Coordinador del "módulo de urbanismo" impartido dentro del Master en Derecho y Administración Local, título propio de la Universidad Autónoma de Madrid organizado por el Instituto de Derecho Local, 2005 a 2011.